

## N I E D E R S C H R I F T

---

über die öffentliche Gemeinderatssitzung  
am Dienstag, den 18. April 2023  
im Sitzungszimmer Domanig.  
(9. Sitzung)

Anwesend:           Bürgermeister   STEIXNER Hermann als Vorsitzender  
                  Vize-Bgm.        TRAUNFELLNER Christoph  
                  Gemeindevst.   HUTER Peter  
                  "                PERTL-PIEGGER Sandra  
                  "                PIEGGER Christian  
                  Gemeinderat    ERHARD Alexandra  
                  "                MARTH Matthias  
                  "                POHL Silvia  
                  "                RIEDL Stefan  
                  "                SCHMIDT Martin  
                  "                STEIXNER Hannes  
                  "                WANKER Richard  
                  Ersatz-GR      TSCHAIKNER Reinhard  
                  "                STEIXNER Norbert (*nur bei TOP 10*)

Entschuldigt:    Gemeinderat    BUCHROITHNER Hellmut

Schriftführer:   Amtsleiter      PODESSER Ruben

Dauer:            von 19:30 Uhr bis 22:00 Uhr

### **T a g e s o r d n u n g:**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Besprechung und Unterfertigung der Niederschrift vom 21.03.2023
3. Beratung und Beschlussfassung: Gemeindegutsagrargemeinschaft
  - 3.1. Bericht des Substanzverwalters
  - 3.2. Änderungsbeschluss Nutzung Forstweg Unterberg im Zuge des Radwegbaus
  - 3.3. Hackguthheizwerk Europabrücke: Vergabe Betriebsführung, Wartung, Abrechnung (TAM – technisches Anlagenmanagement)
  - 3.4. PV-Anlagen Europabrücke: Vergabe Lieferung, Planung, Montage
4. Beratung und Beschlussfassung: Verlängerung Leasingvertrag Fiat Panda
5. Beratung und Beschlussfassung: Vorentwurfsstudie Sportkabine
6. Beratung und Beschlussfassung: Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich Gleins, GP 327/1 (TF)
7. Berichte der Ausschüsse
8. Berichte des Bürgermeisters
9. Anträge, Anfragen und Allfälliges
10. Personelles

## **T A G E S O R D N U N G**

### **1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Er gelobt den erstmals anwesenden Ersatzgemeinderat Tschaikner an.

### **2) Besprechung und Unterfertigung der Niederschrift vom 21.03.2023**

Der Vorsitzende stellt die Niederschrift vom 21.03.2023 zur Diskussion. Es gibt keine Wortmeldungen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Niederschrift.

### **3) Beratung und Beschlussfassung: Gemeindegutsagargemeinschaft**

#### **3.1) Bericht des Substanzverwalter**

Der Substanzverwalter berichtet von Schlägerungen und Aufforstungen.

Die ASFINAG ist an die GGAG herangetreten, da die Kapelle an der Europabrücke teilweise ungepflegt ist und sie jemanden suchen (auf ihre Kosten), welcher diese betreut, wartet und auch Schneeräumung durchführt.

Am 6.4. fand eine Besprechung mit der ASFINAG bezüglich Deponie statt. Die ASFINAG hat schon recht konkrete Vorstellungen für das Areal. Die momentane Zufahrt ist laut ASFINAG für die Deponie jedoch nicht geeignet.

Laut IKB können die Container für den zusätzlichen Trafo erst im Herbst geliefert werden. Die Gemeinde hätte die Möglichkeit, das selbst herzustellen, was jedoch unrealistisch ist.

Es wird vorgeschlagen, neue Ladestationen zu überdachen (ca. 5.000/6.000 Euro pro Ladestation). Von Seiten des Gemeinderates wird dies mehrheitlich jedoch nicht befürwortet und soll daher nicht weiter verfolgt werden.

#### **3.2) Änderungsbeschluss Nutzung Forstweg Unterberg im Zuge des Radwegbaus**

Die Übernahme der Ruetzwerkstraße in das Öffentliche Gut ist nicht mehr geplant, der Radweg soll bis zur Ruetzbachbrücke auf der Westseite der Ruetz geführt werden. Für den Bau wird jedoch trotzdem eine Zufahrt über Burgweg und Forstweg Unterberg benötigt. Diesbezüglich wurde bereits in der letzten Sitzung ein Beschluss gefasst, der nach Gesprächen mit TVB und Land Tirol jedoch noch in der Hinsicht abzuändern ist, dass die Gemeinde keine Entschädigung erhält (das Land kann Gemeinden keine Entschädigung für Wegnutzungen zahlen).

Der Gemeinderat beschließt den abgeänderten Vertrag mit zwölf Ja-Stimmen bei einer Gegenstimme.

#### **3.3) Hackgutheizwerk Europabrücke: Vergabe Betriebsführung, Wartung, Abrechnung (TAM – technisches Anlagenmanagement)**

Für das Hackgutheizwerk liegen mehrere Angebote für das technisches Anlagenmanagement vor. Die IKB bietet als einzige alle benötigten Leistungen in einem Gesamtpaket an, sodass die GGAG nurmehr als Verpächter auftreten würde.

Der Vertrag sieht eine Bindung auf 5 Jahre vor, die Kosten betragen einmalig 2.500 Euro sowie jährlich 700 Euro. Die Abrechnung erfolgt quartalsmäßig, wobei ein Preis von 0,063 Euro pro kWh vereinbart wird.

Mittlerweile liegt eine Förderzusage in Höhe von 30% der Investitionskosten vor.

Der Gemeinderat beschließt eine Vergabe an die IKB mit zwölf Ja-Stimmen bei einer Gegenstimme.

### **3.4) PV-Anlagen Europabrücke: Vergabe Lieferung, Planung, Montage**

Für die PV-Anlagen liegen drei Angebote vor. Das Bestangebot ist jenes der IKB, welches den höchsten kWp-Wert (was auch fördertechisch von Vorteil ist) und die qualitativ hochwertigsten Paneele aufweist. Eine Amortisierung ist in sieben Jahren zu erwarten.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Vergabe an die IKB.

### **4) Beratung und Beschlussfassung: Verlängerung Leasingvertrag Fiat Panda**

Der Waldaufseher wird in Zukunft das (neuere) Miederer Fahrzeug nutzen. Der Leasingvertrag seines bisherigen Schönberger Fahrzeugs würde diesen Mai nach vier Jahren auslaufen, wobei eine Verlängerung um ein weiteres Jahr möglich ist, sodass der neue Bauhofleiter über ein eigenes Fahrzeug verfügen würde.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Leasingvertrag um ein weiteres Jahr zu verlängern.

### **5) Beratung und Beschlussfassung: Vorentwurfsstudie Sportkabine**

Vom Atelier Kir liegt eine Vorentwurfsstudie für die Sportkabine vor. Es wird kurz diskutiert, inwieweit diese Vergabe im Bauausschuss bereits erfolgt ist.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Vergabe der Vorentwurfsstudie.

### **6) Beratung und Beschlussfassung: Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich Gleins, GP 327/1 (TF)**

Der Bürgermeister stellt den zu beschließenden Bebauungsplan kurz vor, welcher im Vorfeld an den Gemeinderat übermittelt wurde.

Der Gemeinderat der Gemeinde Schönberg i. St. beschließt auf Antrag von Bürgermeister Hermann Steixner mit zwölf Stimmen bei einer Enthaltung wegen Befangenheit gemäß § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2022 - TROG 2022, LGBl. Nr. 43/2022, den von Architekt DI Stefan Brabetz, Unterangerweg 1, 6410 Telfs, ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich Gleins, GP 327/1 (TF), KG Schönberg i. St., Zahl 350BP22-02 vom 30.03.2023, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird gemäß § 64 Abs. 4 TROG 2022 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

## **7) Berichte der Ausschüsse**

### **Bauausschuss (GV Piegger)**

GV Piegger berichtet, dass zur LED-Umstellung weitere Angebote eingelangt sind, wobei noch eines ausständig ist.

Im Kindergarten ist es im Bereich des bereits einmal reparierten Balkenschadens wieder zu Auffälligkeiten gekommen, was weiter beobachtet werden soll. Eine Dachkuppel ist undicht, bei einer Belüftungstür im Bewegungsraum sind Mängel aufgetaucht. Zur Reparatur werden Angebote der Fa. Denifl und dem ursprünglichen Errichter eingeholt. Das Hochbeet wurde entfernt, eine Schaukel wird angeschafft und ein neues Gartenhaus errichtet.

Der Wasseraustritt unter dem Haus Lindmayr wurde von der ASFINAG repariert.

Die Umstellung der Stromleistung von Kindergarten auf Pavillon ist im Laufen, es wird erhoben, wieviel umgeschrieben werden kann bzw. muss.

Für die Absturzsicherung in der Volksschule wurden mehrere Angebote angefordert.

Die nächste Bauausschusssitzung ist für Mittwoch, 10. Mai angedacht.

Der Bürgermeister bittet darum, dass die LED-Umstellung, Notstromaggregat Domanig und Brandschutz Volksschule bei der nächsten Gemeinderatssitzung am 23.5. zur Vergabe vorliegen.

### **Sport- und Kulturausschuss (EGR Tschalkner)**

Für den Umbau des Sportkabinengebäudes wurde ein erster Vorentwurf erstellt. Von Architekt Kirchmair (Atelier Kir) liegt ein Kostenvoranschlag für Planungsleistungen und ÖBA vor. Mit ihm soll ein weiteres Gespräch geführt werden, um eine Fixpauschale zu erreichen, welche dann bei der nächsten Gemeinderatssitzung beschlossen werden kann.

Die Tiroler Versicherung unterstützt ein Veranstaltungspaket mit fünf Veranstaltungen der Gemeinden Schönberg und Mieders.

### **Bildungsausschuss (GV Pertl-Piegger)**

Die Personalsituation in Kindergarten/Kinderkrippe ist durch Krankenstände weiter angespannt, wodurch auch Mehrkosten durch Überstunden entstehen.

Der Bedarf für den Mittagstisch in der Kinderkrippe ist so hoch, dass man mit einer Gruppe eigentlich nicht mehr auskommt. Eine möglichst unkomplizierte Lösung soll angestrebt werden.

### **Verkehrs-, Umwelt-, Wirtschafts- & Energieausschuss (GR Schmidt)**

GR Schmidt berichtet, dass die Ausschreibung für die Heizungsplanung derzeit läuft.

## **8) Berichte des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister berichtet, dass das talweite Ferienprogramm vorliegt und an die Familien kommuniziert wurde.

Die Stubay Sommercard wurde in den Vorjahren von der Gemeinde mit 60 Euro gestützt. Der Gemeinderat befürwortet eine Fortführung der Aktion 2023.

Der Planungsverband hat beschlossen, nicht als Ausrichter des Tiroler Balls 2025 in Wien aufzutreten.

In Fulpmes startet eine neue Jugendarbeit im Don-Bosco-Haus. Es wird beobachtet, welche Auswirkungen das auf das Jugendzentrum in Mieders hat. In weiterer Folge ist zu prüfen, wie die Stubai Jugendarbeiten akkordiert und finanziert werden sollen.

Der Sozialfonds Stubai, unterstützt durch die Raiffeisenbanken, soll im kommenden Jahr starten. Die Umsetzung wird mit den Vinzenzgemeinschaften abgestimmt.

Am 29. April findet die Flurreinigungsaktion „Stubai klaubt auf“ statt. Start ist um 9:00 Uhr hinter dem Domanig, mittags gibt es eine Jause im Domanig.

Die Wohnung im Domanig ist wieder frei und soll ausgeschrieben werden, da bereits mehrere Interessenten vorstellig wurden.

Beiträge für die Gemeindezeitung sind bis Ende des Monats einzureichen.

Die Gemeinde nimmt an der Aktion „Tirol radelt“ teil. Anmeldungen sind über die Homepage möglich.

Die ASFINAG hat mitgeteilt, dass am 22. Mai der Baustart für die Lärmschutzwände erfolgt (Bauphase bis Oktober). Das Projekt Nockbrücke soll der Gemeinde noch im Detail vorgestellt werden.

Die Brüsselreise findet in der KW45 (6.-8.11.) statt. Die Details werden derzeit noch abgeklärt.

Am Donnerstag besuchen 15 Bürgermeister aus Deutschland das Stubaital.

Landeshauptmann und Gemeindeverbandspräsident haben dazu eingeladen, Europagemeinderat zu werden.

Diverse Verkehrsverhandlungen fanden statt (Kirchgasse etc.) bzw. stehen an (Kanalbau Brennerstraße, Bataillonsfest etc.).

Am 2. Mai findet die Florianifeier mit Segnung und Einweihung Lanz statt. Am 3. Mai wird das Projekt Dorfstraße den Anwohnern vorgestellt. Am 10. Mai findet um 11:00 Uhr der Spatenstich für den Neubau Dorfmitte statt. Am 23. Mai soll die nächste Gemeinderatssitzung stattfinden.

## **9) Anträge, Anfragen und Allfälliges**

GV Piegger berichtet, dass die Gemeinde Mieders einen Postwurf zu „Stubai klaubt auf“ gemacht hat. Es wird besprochen, die Aktion neben der Info an die Vereine und die Bewerbung über Homepage/Gem2Go auch zu plakatieren, jedoch keinen Postwurf zu machen.

GV Piegger stellt den Antrag, im September eine Gemeindeversammlung durchzuführen. Der Bürgermeister unterstützt dies, ergänzt jedoch, dass eine Umsetzung im Herbst nicht zwangsweise schon im September erfolgen wird.

## **10) Personelles**

Der Bericht zu den unter Ausschluss der Öffentlichkeit stattfindenden Beratungen und Beschlussfassungen in Personalfragen ist der separaten Mitschrift zu entnehmen.

Der Gemeinderat stimmt der Reduktion von Christian Moser zu.

Der Gemeinderat beschließt die Anstellung von Thomas Haller als Bauhofleiter.

Der Vorsitzende dankt für das Kommen und schließt die Sitzung.

.....  
Vorsitzender

.....  
Schriftführer

.....  
Gemeinderat

.....  
Gemeinderat